

Verstärkung in der Geschäftsleitung

Die Cathrein Immobilien AG verstärkt im 30. Jahr ihres Bestehens die Geschäftsleitung: Neben Martin Cathrein und Joe Brühlmann zeichnet neu Tabea Bohren verantwortlich.



Martin Cathrein (links) und Joe Brühlmann freuen sich, dass Tabea Bohren die Geschäftsleitung der Cathrein Immobilien AG verstärkt.

Tabea Bohren hat im letzten Jahr ihre Ausbildung zur eidg. dipl. Immobilientreuhänderin erfolgreich abgeschlossen. Sie bringt nun ihr umfassendes Fachwissen und ihre wertvolle Erfahrung in die Un-

ternehmensführung der Cathrein Immobilien AG ein. Tabea Bohren, die seit über vier Jahren beim Rütner Immobilientreuhandbüro tätig ist, bleibt weiterhin die Leiterin des Bewirtschaftungsteams

und übernimmt darüber hinaus neue Aufgaben.

Das 1996 gegründete und im Zentrum von Rüti ansässige Immobilientreuhandbüro hat sich mit engagierter und kompetenter Arbeit insbesondere in der Bewirtschaftung und im Verkauf einen guten Namen gemacht. Mit heute 13 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern kann die Cathrein Immobilien AG alle Dienstleistungen rund um Immobilien anbieten.

Ein vierköpfiges, gut ausgebildetes Team bewirtschaftet mehrere hundert Wohnungen sowie Gewerbeobjekte und hat in diesem Bereich bereits einige Digitalisierungsschritte unternommen. Zusätzlich bietet das Team Dienstleistungen in der Vermietung an: die Suche eines neuen Mieters für eine einzelne Wohnung oder ein Einfamilienhaus und immer häufiger die Erstvermietung von Mehrfamilienhäusern. Unter anderem hat Cathrein Immobilien im Herbst 2024 die Vermietung von 22 Neubauwohnungen im «Chrähbuel» in Tann erfolgreich abgeschlossen, als nächstes folgt die Erstvermietung von 33 Woh-

nungen im «Bergblick» in Rüti. Das Team wird ergänzt von zwei Bewirtschafterinnen für Stockwerkeigentum und unterstützt von zwei Liegenschaftsbuchhalterinnen.

Mit ebenso grossem Engagement und Fachwissen ist Cathrein Immobilien im Immobilienverkauf tätig, vor allem von Einfamilienhäusern und Eigentumswohnungen, vermehrt aber auch von Renditeobjekten oder Neubauprojekten. Zu fairen Konditionen und ohne Zusatzkosten bietet Cathrein Immobilien sämtliche Dienstleistungen von der Bewertung des Verkaufsobjektes, über die Vermarktung, die Abwicklung mit Notariat und Banken bis zur Steuererklärung für die Grundstücksgewinnsteuer an.

Neben den geschäftlichen Tätigkeiten engagiert sich Cathrein Immobilien für den Hauseigentümerverband und führt die Geschäftsstelle der Sektion Bezirk Hinwil. Geschäftsführer Martin Cathrein ist zudem an den Bezirksgerichten Hinwil und Meilen als Mietrichter im Einsatz.