



Der Vorstand 2016 (v.l.) Bernhard Schättin, Mike Wäspi, Martin Cathrein, Peter Heierle, Daniel Kläsi; sitzend: Monika Bylang und Thomas Honegger, Präsident. (abwesend: Edith Oess und Christoph Lerch) Bild: zvg

Profis rund um den Wohnalltag

RÜTI Der Hauseigentümergebiet Rüti und Umgebung hilft bei alltäglichen Fragen des Haus- und Grundbesitzes weiter. Der Verein mit 2500 Mitgliedern ist eine Sektion des Kantonalen und des Schweizerischen Hauseigentümergebietes.

Eveline Berger

Wenn es um den Haus- und Grundbesitz geht, weiss der Hauseigentümergebiet Rüti und Umgebung (HEV) Bescheid. Was bei einer Wohnungsabgabe erfüllt werden muss, wie man gegen Schimmelpilz vorgehen kann oder was beim Abschluss eines Ferienwohnungsmietvertrags beachtet werden muss – alles Fragen, die bei diesem Verein eine Antwort finden. Präsident des gut 2500 Mitglieder umfassenden Vereins ist Thomas Honegger. Die Mitglieder stammen aus den Gemeinden Bubikon, Dürnten, Fischenthal, Rüti und Wald. Der Verein ist eingebunden in den Kantonalverband Zürcher Hauseigentümergebiete und den Schweizerischen Hauseigentümergebietverband.

Hilfeleistungen

In den Statuten des Vereins ist zu lesen: «Förderung der Interessen des Haus- und Grundbesitzers und Beratung der Mitglieder in Fragen, die den Haus- und Grundbesitz betreffen.» So ist der HEV Rüti und Umgebung bei Bedarf für die Mitglieder an der Schlichtungsstelle und am Mietgericht präsent und vertritt deren Interessen. Für die Mitglieder bietet der Verein Rechtsberatung vor allem in Mietrecht und Steuerfragen, dazu Bauberatungen, Schätzun-

gen und Formularverkauf. Auch die Abnahmen von Wohnungen und Häusern können dem Verein überlassen werden.

Vereinsziele

Sechs Ziele hat sich der Verein bei seiner Gründung gesteckt, zwei davon beinhalten die Wahrung der Interessen der Eigentümer sowie deren Rechte. Auch bei der Erhaltung und Förderung von privatem Haus- und Grundeigentum möchte der Verein Zeit und Ressourcen investieren. Durch eine verstärkte Förderung des Verständnisses zwischen Vermieter und Mieter will der Verein Schwierigkeiten des Alltags aus dem Weg räumen. Der Verein setzt sich zudem gegen Restriktionen im Mietrecht ein. Alle Ziele sind auf der Website zu finden.

Vorteile als Mitglied

Die Verbandsmitglieder erhalten alle zwei Wochen die Zeitung des Schweizerischen Hauseigentümergebietes, in der Informationen und gewinnbringende Tipps zum Wohneigentum enthalten sind. Ebenso gehört monatlich die Broschüre des Kantonalen Hauseigentümergebietes dazu. Bei diversen Veranstaltungen zu aktuellen Themen kann man sein Wissen erweitern, und bei Fragen hilft die Rechts- und Auskunftsstelle weiter.

Informative Vorträge

Ungefähr alle zwei Jahre wird für die Mitglieder ein Anlass organisiert, bei dem interessante Firmen, wenn möglich im Sektionsgebiet, den Mitgliedern einen Einblick durch Ausstellungen und fachmännische Führungen ermöglichen. Ausflüge in den letzten Jahren führten beispielsweise zur Real Stein in Fischenthal oder zum damals neu eröffneten Garten-Center Meier in Dürnten.

Die jährlich stattfindende Generalversammlung umfasst nicht nur die statutarischen Geschäfte und ein Nachtessen. Externe Referenten oder Vertreter des HEV Kanton Zürich oder des HEV Schweiz werden eingeladen, um über praktische Angelegenheiten zu informieren. Die Entstehung und Bekämpfung von Schimmelpilzen, Energie für heute und morgen oder das Nachbarschaftsrecht werden besprochen und Tipps von Profis weitergegeben. Der Unterhaltungsteil umfasst abwechselnd sportliche, musikalische und komödiantische Auftritte.

Erste Vorbereitungen für das 100-Jahr-Jubiläum laufen bereits – im Jahr 2018 wird gefeiert.

www.hev-rueti.ch

Kontakt

HEV Rüti/Umgebung

Dorfstrasse 4, 8630 Rüti
Postfach 230
Telefon 055 251 00 51
E-Mail praesidium@hev-rueti.ch